

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea Dolj	Registrul de evidenta nr.18 din 25/02/2025 (zi/luna/an)
Primaria Radovan	

Incheiat astazi, 25.02.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 18/11.12.2024 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Radovan, tarlaua 59, parcela 4, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 31817, si numar carte funciara 31817, in suprafata de 0,9511ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Dolj, depusa de Apetroaei Mircea, in calitate de vanzator/ vanzatoare/ **mandatar/ proprietar/ coproprietar**, CNP 1730315163312, identificat/identificata cu CI seria DZ nr.347508, eliberat(a) de SPCLEP Perișor, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Întorsura, str. Bujorului, nr.17, bl....., sc....., et. ...., ap....., judetul/sectorul Dolj, codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia romana, starea civila ....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr....., starea civila ....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 31817, nr. cadastral 31817, suprafata 0,9511 ha sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.18/11.12.2024, a ofertei de vanzare nr.18, pentru terenul agricol in suprafata de 0,9511 ha, depusa de Apetroaei Mircea, in calitate de vanzator/vanzatoare ,mandatar, proprietar/coproprietar ....., precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;


2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.18/11.12.2024 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site ....., in data de .....

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 18/11.12.2024 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 25.02.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 24.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site ....., in data de 25.02.2025

Primar,  
Petrescu Ileana Figela,  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....  
L.S. ....  


Inspector superior  
Ciobanu Marcela  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....

Consilier,  
Surugiu Gelu  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea Dolj	Registrul de evidenta nr.17 din 24/02/2025 (zi/luna/an)
Primaria Radovan	

Incheiat astazi, 24.02.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 17/10.12.2024 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Radovan, tarlaua 29, parcela 203, cateria de folosinta pasune, identificat prin nr. cadastral 32316, si numar carte funciara 32316, in suprafata de 0,2165ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Dolj, depusa de Tecu Aglaia, in calitate de vanzator/vanzatoare/**mandatar**, proprietar/coproprietar, CNP 2470316163281, identificat/identificata cu CI seria DZ nr.479375, eliberat(a) de SPCJEP Craiova, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Podari, str.Valcu, nr. 48, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Dolj, codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila ....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 32316, nr. cadastral 32316, suprafata 0,2165 ha sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.17/10.12.2024, a ofertei de vanzare nr.17, pentru terenul

agricol in suprafata de 0,2165 ha, depusa de Tecu Aglaia, in calitate de vanzator/vanzatoare ,mandatar, proprietar/coproprietar ....., precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.17/10.12.2024 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site ....., in data de .....

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 17/10.12.2024 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 24.02.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 24.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site ....., in data de 24.02.2025

Primar,  
Petrescu Ileana Figela  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....  
L.S.

Inspector superior  
Ciobanu Marcela  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....

Consilier,  
Surugiu Gelu  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....