

**ROMANIA**  
**JUDETUL DOLJ**  
**COMUNA RADOVAN**  
**PRIMAR**

**DISPOZITIE**  
**NR.177/21.04.2023**

privind convocarea Consiliului Local Radovan  
În ședință ordinară pe data de 27 aprilie 2023, ora 14<sup>30</sup>

În temeiul art.133,alin.(1),art.134, alin.(1), lit.a), alin.(5),art.196,alin.(1), lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

**PRIMARUL COMUNEI RADOVAN emite prezenta DISPOZIȚIE:**

**Art.1.** -Se convoacă Consiliul Local Radovan, județul Dolj în ședință ordinară, conform convocatorului anexat la prezenta dispoziție, în ziua de 27.04.2023 ora 14<sup>30</sup>, la sediul consiliului local, cu următoarea ordine de zi:

1. *Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada 1 mai 2023 – 31 iulie 2023.*
2. *Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional a duratei contractului de închiriere nr. CR 2424SA/21.11.2000, încheiat între UAT RADOVAN și TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A.*

**Art.2.** – Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi.

**Art.3.** – Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi se înmânează consilierilor locali în mapa de ședință.

**Art.4.** – Prezenta se comunică potrivit prevederilor art. 135, alin (4) și art. 243 alin.(1) lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

PRIMAR  
CÎRSTIANU MARIUS DANIEL



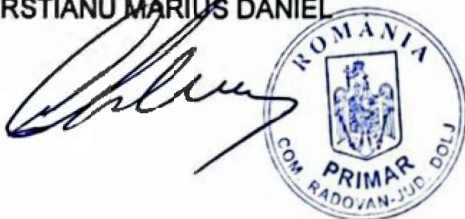
AVIZ LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
GIUBEGEANU EMILIA



**CONVOCATOR**  
privind convocarea Consiliului Local Radovan  
în ședință ordinară pe data de 27.04.2023, ora 14<sup>30</sup>

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	TELEFON	SEMNĂTURA
1	BOBOC FLORIN	0769229257	
2	CONSTANTINESCU MIHAI	0745666686	
3	GHERMAN ALEXANDRU IOAN	0771437994	
4	PETRESCU FLORIAN	0766288990	
5	PICIU MARIAN	0733275641	
6	PREDA ELEODOR	0761135255	
7	ȘANIEA LEONARD CRISTIAN	0786797529	
8	TECU ȘTEFAN	0788344888	
9	ȚIPIȘTE DUMITRU	0743675777	

PRIMAR  
CÎRSTIANU MARIUS DANIEL



AVIZ LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
GIUBEGEANU EMILIA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Emilia Giubegeanu.

Anexă la Dispoziția primarului nr.177/21.04.2023

PROIECTUL ORDINI DE ZI A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL RADOVAN DIN DATA DE 27.04.2023

Nr. proiect hotărâre	Titlul proiectului de hotărâre	Inițiatorul proiectului de hotărâre	Comisiile de specialitate care acordă avizul	Președinții comisiilor de specialitate
1	1.Proiect de hotarare privind alegerea președintelui de sedință pentru perioada 1 mai 2023 – 31 iulie 2023. 2.Proiect de hotarare privind prelungirea prin act adițional a duratei contractului de închiriere nr. CR 2424SA/ 21.11.2000, încheiat între UAT RADOVAN și TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A.	Primar .....	Comisia nr.1 Comisia economico-financiara, agricultura,administrarea domeniului public si privat al comunei , gospodarie comunală , servicii si comerț.	Constantinescu Mihai .....
2	1.Proiect de hotarare privind alegerea președintelui de sedință pentru perioada 1 mai 2023 – 31 iulie 2023. 2.Proiect de hotarare privind prelungirea prin act adițional a duratei contractului de închiriere nr. CR 2424SA/ 21.11.2000, încheiat între UAT RADOVAN și TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A.	Primar ..... .....	Comisia nr.2 Comisia pentru invatamant, sanatate, cultura, munca, protectia sociala, activitati sportive si agreement.	Boboc Florin..... .....
3	1.Proiect de hotarare privind alegerea președintelui de sedință pentru perioada 1 mai 2023 – 31 iulie 2023. 2.Proiect de hotarare privind prelungirea prin act adițional a duratei contractului de închiriere nr. CR 2424SA/ 21.11.2000, încheiat între UAT RADOVAN și TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A.	Primar ..... ...	Comisia nr.3 Comisia pentru administratie publica, juridica , amenajarea teritoriului, urbanism , protectia mediului si PSI	Petrescu Florian..... .....

PRIMAR  
CÎRSTIANU MARIUS DANIEL




AVIZ LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
GIUBEGEANU EMILIA



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DOLJ**  
**CONSILUL LOCAL RADOVAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind alegerea președintelui de sedință pentru perioada 1 mai 2023 – 31 iulie 2023

Având în vedere:

- HCL nr.14/29.03.2021 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local;

În temeiul art.123,alin.1,art.197,al.1,lit.și art.139 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

**PRIMARUL COMUNEI RADOVAN propune adoptarea următorului  
PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art.1. - Se se alege dintre membrii Consiliului Local Radovan președinte de sedință pe perioada 1.05.2023 – 31.07.2023.**

INITIATOR,  
PRIMAR  
CÎRSTIANU MARIUS DANIEL

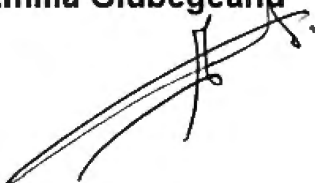


**R O M A N I A**  
**JUDETUL DOLJ**  
**CONSILIUL LOCAL RADOVAN**  
**Nr. 1246/20.04.2023**

**Raport de specialitate**

Subsemnata Giubegeanu Emilia- secretar general al comunei Radovan, solicit adoptarea de catre consiliul local a unei hotarari privind alegerea preşedintelui de şedinţă pe următoarele 3 luni si anume pentru perioada 1 mai 2023 – 31 iulie 2023, conform HCL nr.14/29.03.2021 privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare al Consiliului Local si a art.123,alin.1, art.197,al.1,lit.şi art.139 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

**Secretar General**  
**Emilia Giubegeanu**



**R O M A N I A**  
**JUDETUL DOLJ**  
**CONSILIUL LOCAL RADOVAN**  
**Nr. 1245/20.04.2023**

**Referat**

Avand in vedere HCL nr.14/29.03.2021 privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare al Consiliului Local, dar si faptul ca prin HCL nr 3 din 31.01.2023 a fost ales presedintele de sedinta pe o perioada de 3 luni si urmeaza sa-i inceteze mandatul, solicit adoptarea unei hotarari de catre consiliul local privind alegerea preşedintelui de şedinţă pe următoarele 3 luni si anume pentru perioada 1 mai 2023 – 31 iulie 2023, conform art.123, alin 1, art 197, al.1, lit.şi art.139 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

**PRIMAR**  
**CIRSTIANU MARIUS DANIEL**





**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind prelungirea prin act adițional a duratei contractului de închiriere nr. CR**  
**2424SA/21.11.2000, încheiat între UAT RADOVAN și TELEKOM ROMANIA MOBILE**  
**COMMUNICATIONS S.A.**

Având în vedere:

- Adresa TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A. Inregistrata la Primaria comunei Radovan sub nr.1057/3.04.2023,
- HCL 54/2000 ,contractul de inchiriere CR 2424 SA/2000 si Actul aditional nr.1 la contractul de inchiriere CR 2424 SA/2000;

- Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

**În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6, lit. a, art. 139 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**PRIMARUL COMUNEI RADOVAN propune adoptarea următorului**  
**PROIECT DE HOTARARE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. CR 2424SA/21.11.2000, încheiat între UAT RADOVAN și TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A., conform actului adițional atasat.

**Art. 2.** Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

**Art. 3.** Se împuternicește domnul Cîrstianu Marius Daniel, primarul comunei Radovan, pentru a semna actul adițional.

INITIATOR  
PRIMAR  
Cîrstianu Marius Daniel



**ACT ADIȚIONAL NR. 2**  
**la Contractul de Locațiune Nr. CR 2.424 SA din 21.11.2000**

UAT RADOVAN cu sediul in Comuna Radovan, Jud. Dolj, avand telefon: 0251/359223, email: doljprimariaradovan@gmail.com , avand cod de inregistrare fiscala numarul 5077617, reprezentata prin Cirstianu Marius-Daniel in calitate de Primar, denumită în continuare "LOCATOR"

Și

TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A. cu sediul în Bucuresti, Bdul Expozitiei nr. 1C, Clădirea Clădirea B1, etajele 1-3, Sector 1, cod postal 012101, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J40/433/1999, cod de înregistrare în scopuri de TVA RO11952970, având contul nr. RO41 INGB 0001 0001 7362 8915 deschis la ING Bank România București reprezentata legal prin Manager Spatii si Servicii Generale – Stefan Gabriel Marchitan, denumita in continuare LOCATAR,

Locatorul și Locatarul urmează a fi denumiți în continuare în prezentul Act adițional "Părțile" Având în vedere faptul că Părțile au încheiat Contractul de Locațiune nr. CR 2.424 SA din data de 21.11.2000 având ca obiect inchirierea suprafetei de 150mp, pentru stație de bază, astfel cum a fost modificat prin actele aditionale subsecvente („Contractul”);

Prin urmare, Părțile au decis încheierea prezentului act adițional ("Act Adițional nr. 2"), prin care au convenit modificarea dispozițiilor din Contractul de Locațiune, după cum urmează:

**Art.1** –Durata contractului se prelungeste cu 10 ( zece ) ani incepand cu data de 20.12.2021 pana la data de 19.12.2031. Avand in vedere caracterul consensual al contractului de locatiune partile convin ca in perioada cuprinsa intre data de 20.12.2021 si data semnarii prezentului act aditional Contractul a produs efecte.

**Art.2** Valoarea chiriei anuale va fi mentinuta la 1125 EURO, exclusiv TVA.

**Art.3** Se introduce Articolul 10.3 care va avea urmatorul continut: „ Locatorul declara si garanteaza ca va fi in concordanta cu toate legile aplicabile, politicile si procedurile aplicabile tranzactiilor din acest Contract, inclusiv, fara a se limita la, regulile anti-coruptie si anti-mita prevazute in legi nationale si internationale.”

**Art.4** Toate celelalte clauze ale Contractului de Locațiune care nu au fost modificate prin prezentul Act adițional rămân neschimbate. Prezentul Act adițional a fost redactat în 3(trei) exemplare originale, 2(două) pentru LOCATAR și 1(unu) pentru LOCATOR, astăzi \_\_ / \_\_ / 2022

**LOCATOR**  
**UAT RADOVAN**

**Primar**

**Cirstianu Marlus-Daniel**

**LOCATAR**  
**TELEKOM ROMÂNIA MOBILE**  
**COMMUNICATIONS S.A**

**Manager Spatii si Servicii Generale**  
**Stefan Gabriel Marchitan**





290323 / TKRM / FIN / API / 188865

CR102 RADOVAN

Către PRIMARIA COMUNEI RADOVAN  
Loc. Radovan Jud. Dolj

SCRISOARE DE INTENTIE

Prin prezenta, subscrisa Telekom Romanian Mobile Communications S.A., cu sediul in Bucuresti, Bdul Expozitiei nr. 1C, Clădirea B1, etajele 1-3, Sector 1, cod postal 012101 inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr.40/433/1999, C.U.I RO11952970, deținătorul unei licențe de telefonie mobilă în România, își exprimă intenția mentinerii relației contractuale ce are ca obiect spațiile identificate în cadrul Contractului 2.424/21.11.2000.

In acest sens, va propunem prelungirea perioadei de valabilitate a Contractului pentru o perioada de 10 (zece) ani.

Va rugam sa ne comunicati in scris disponibilitatea dumneavoastra referitor la propunere, urmand ca reprezentantii companiei noastre sa va contacteze.

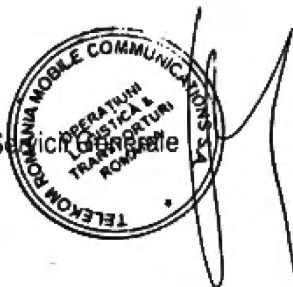
Pentru orice relatii legate de contract va rugam sa contactati urmatoarea persoana:

Mihaela Gherman, tel. 0766.440.419, mihaela.gherman@telekom.ro;

Mulumindu-va pentru sprijinul acordat in dezvoltarea rețelei, va asiguram de întreaga noastră consideratie.

Cu stima,

Manager Spatii si Servicii  
Stefan Marchitan



**PRIMARIA COMUNEI RADOVAN  
JUDETUL DOLJ  
Nr.1247/20.04.2023**

---

**REFERAT DE APROBARE**

Avand in vedere adresa TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A. inregistrata la Primaria comunei Radovan sub nr.1057/3.04.2023 prin care solicita prelungirea prin act adițional a duratei contractului de închiriere nr. CR 2424SA/21.11.2000, încheiat între UAT RADOVAN și TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A., HCL 54/2000 ,contractul de inchiriere CR 2424 SA/2000 si Actul aditional nr.1 la contractul de inchiriere CR 2424 SA/2000.

Propun Consiliului Local al comunei Radovan adoptarea proiectului de hotarare initiat in acest sens.

Fata de cele mentionate invoc ca si temei juridic prevederile *art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6, lit. a, art. 139 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

**PRIMAR  
Cristianu Marius Daniel**



**PRIMARIA COMUNEI RADOVAN  
JUDETUL DOLJ  
Nr.1248/20.04.2023**

---

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Analizand:**

- referatul nr.871/23.03.2023 al primarului comunei Radovan cu privire la solicitarea TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A.

Proiectul de hotarare al primarului prin care propune prelungirea prin act adițional a duratei contractului de închiriere nr. CR 2424SA/21.11.2000, încheiat între UAT RADOVAN și TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A.

Avand în vedere faptul ca:

- terenurile din domeniul public și privat nu a fost solicitate la legile fondului funciar,

Drept urmare solicitarea TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A. poate fi supusa aprobarii în ședința Consiliului Local al comunei Radovan.

Fata de cele menționate invoc ca și temei juridic prevederile art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6, lit. a, art. 139 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Intocmit  
Consilier superior  
Surugiu Gelu

