

**R O M A N I A**  
**J U D E T U L D O L J**  
**C O N S I L I U L L O C A L R A D O V A N**

**H O T Ă R Ă R E**  
**NR.29/31.08.2023**

privind aprobarea taxelor si impozitelor locale  
pentru anul fiscal 2024 la nivelul comunei Radovan

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.2490/25.08.2023 al doamnei Ciobanu Marcela – Inspector în cadrul primăriei comunei Radovan, care propune aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul fiscal 2024 la nivelul comunei Radovan.
- Referatul de aprobare nr.2489/25.08.2023 al viceprimarului comunei Radovan;
- proiectul de hotărâre;
- avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- prevederile titlului IX din din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- prevederile din H.G.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art.27 si art.30 din Legea nr.273 /2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2,lit.b alin.4 lit.c),art.139 si art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**CONSILIUL LOCAL RADOVAN adoptă prezenta HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** –Se aproba nivelul taxelor si impozitelor locale pentru anul fiscal 2024 la nivelul comunei Radovan conform anexelor:

- |  |                |
|--|----------------|
| a). Impozitul pe clădiri deținute de persoanele fizice                     | - Anexa nr. 1; |
| b). Impozitul pe clădiri deținute de persoanele juridice                   | - Anexa nr. 2; |
| c). Impozitul pe terenul intravilan si extravilan                          | - Anexa nr. 3; |
| e). Impozitul asupra mijloacelor de transport                              | - Anexa nr. 4; |
| f). Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a altor autorizații | - Anexa nr. 5; |
| g). Alte taxe locale   | - Anexa nr. 6; |
| h). Impozit pe spectacole  | - Anexa nr. 7; |
| i). Facilități acordate contribuabililor                                   | - Anexa nr. 8. |

**Art.2.**–Primarul comunei și inspectorul taxe și impozite locale vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.3.**-Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei,Instituției Prefectului județului Dolj și se aduce la cunoștință publică prin afișare.



**CONTRASEMNEAZA**  
**SECRETAR GENERAL**  
**GIUBEGEANU CORNELIA EMILIA.**

*Adoptată în ședință ordinară cu un număr de 9 voturi pentru din totalul de 9 membri în funcție.*

## ANEXA 1

ART. 457 din Legea 227/2015

### Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08%- 0,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii. Solicit în acest sens cota de impozitare pentru anul **2024** de **0,2%**.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

| <b>Tipul clădirii</b>   | <b>Valoarea impozabilă - lei/m.p.</b>  |   |
|---|--|---|
|   | <b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice încălzire, (cond. cumulative) Indexat cu 13.8 %</b> | <b>Fără instalații de apă, canal., electrice. sau încălzire Indexat cu 13,8 %</b> |
| <b>A.</b> Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic                                   | <b>1387</b>  | <b>834</b>  |
| <b>B.</b> Clădire cu pereții exteriori din lemn , din piatră naturală ,din cărămidă nearsă,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic                        | <b>416</b>   | <b>279</b>  |
| <b>C.</b> Clădire –anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsă sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic                           | <b>279</b>   | <b>254</b>  |
| <b>D.</b> Cladire-anexă cu pereții exteriori din lemn,din piatră naturală,din caramidă nearsă,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic                      | <b>173</b>   | <b>104</b>  |
| <b>E.</b> În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și sau la mansardă, utilizate ca locuință ,în oricare dintre tipurile de clădiri prev. la lit A-D | <b>75%din suma care s-ar aplica clădirii</b>   | <b>75% din suma care s-ar aplica clădirii</b>                                     |

|  |   |   |
|--|---|---|
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință ,în oricare dintre tipurile de clădiri prev. la lit A-D | <b>50% din suma care s-ar aplica clădirii</b> | <b>50% din suma care s-ar aplica clădirii</b> |
|--|---|---|

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii |      |      |      |             |             |
|----------------------------|--------------------|------|------|------|-------------|-------------|
|                            | 0                  | I    | II   | III  | IV          | V           |
| A                          | 2,60               | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 1,10        | 1,05        |
| B                          | 2,50               | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 1,05        | 1,00        |
| C                          | 2,40               | 2,30 | 2,20 | 2,10 | <b>1,00</b> | <b>0,95</b> |
| D                          | 2,30               | 2,20 | 2,10 | 2,10 | 0,95        | 0,90        |

**Comuna Radovan este încadrată în zona C rangul IV**

Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

**a) cu 50%**, pentru clădirea care are o vechime de **peste 100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

**b) cu 30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 50 de ani și 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**c) cu 10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 30 de ani și 50 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință ,dupa caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Conform art. 462 alin. (1) și (2) din Legea 227/2015 impozitul (taxa) pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului respectiv se acorda **o bonificație de până la 10 %, stabilită prin hotărâre a**

**consiliului local.** Solicit în acest sens pentru anul fiscal 2024 acordarea unei bonificatii de **10 %**.

\* **Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 458)** din Legea 227/2015

(1) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2 %- 1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, **dupus la organul fiscal pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.**

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. **In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal.**

Solicit în acest sens pentru anul fiscal 2024, **cota de impozitare de 0,65 %**.

- Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015

\* **Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Legea 227/2015 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458. din Legea 227/2015 **In cazul in care proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin(1)lit..b) impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea 227/2015**

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 (**Codul fiscal**)

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457; din Legea 227/2015

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Legea 227/2015

## ANEXA 2

### **\* Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice.**

#### **-Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice**

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08% - 0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii. Solicit în acest sens pentru anul fiscal 2024 menținerea cotei de impozitare de **0,2 %**.

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2% - 1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. Solicit pentru anul fiscal 2024 menținerea cotei de impozitare de **0.65 %**.

(3) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru

suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

**(5)** Pentru stabilirea **impozitului/taxei pe clădiri**, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

- \* - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior. ***In situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.***

- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

\* **(6) Valoarea impozabilă a clădirii** se actualizează **o dată la 5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, ***depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.***

- \* - În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în **ultimii 5 ani** anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

- \* - În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în **ultimii 5 ani** anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

\* -In cazul extinderii,imbunatatirii,desfiintarii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente cu destinatie nerezidentiala,care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%,proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carei raza teritoriala de competenta se afla cladirea,in termen de 30 de zile de la data modificarii respective si datoreaza impozitul pe cladiri determinat de noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

\* - In cazul cladirilor la care se constata diferente între suprafețe înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996,publicată cu modificările și completările ulterioare,pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale dovedite prin lucrări de cadastru.Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale,în registrul agricol,precum și în cartea funciara,iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară,ca anexa la declarația fiscală.

\* -In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri,in temeiul unui contract de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an,titularul dreptului de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 e zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Impozitul (taxa) pe cladiri se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv; pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o **bonificație de până la 10 %**.

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

\* *In cazul contractelor de concesiune ,inchiriere,administrare sau folosinta,in care se refera la o perioada mai mare de un an taxa pe cladiri se plateste anual ,in doua rate egale,pana la datale de 31 martie si 30 septembrie inclusiv*

## ANEXA 3

### Impozitul si taxa pe teren.

Conform art. 465 din Legea 227/2015, impozitul pe terenurile amplasate in intravilanul localităților se stabilește luând in calcul suprafața terenului, rangul localității, zona și categoria de folosință a terenului conform încadrării făcute de către Consiliul Local. Având in vedere poziția față de centrul localității, rețelele edilitare precum și alte elemente, se propune încadrarea terenurilor din intravilan pentru cele două sate, astfel:

**A. Rangul IV** sat reședința de comuna cu zonele:

- **zona A**, cuprinde Soseaua Calafatului, cu locuințele:
  - Ciobanu Marin-Petrescu Florian inclusiv,
  - Sania Grigorie-sediul Poliției inclusiv
- **zona B**, cuprinde strada Bisericii:
  - Intersecție Soseaua Intorsurii
  - Soseaua Intorsurii-numere pare și impare
- **zona C**, cuprinde toate locuințele care nu sunt cuprinse în zona A și B.

**B. Rangul V** pentru satele componente ale comunei Radovan cu zonele:

- Sat Fintinele, sat component al comunei Radovan, se stabilește ca rang de localitate, rangul V, iar ca zone:

- zona A-pensiunea turistică de vacanță
- zona B-cămin cultural Fintinele
- zona C-totalitatea locuințelor și terenurilor aferente

din

intravilan necuprinse în zona A și B.

- Sat Tirnava, sat component al comunei Radovan, se stabilește ca rang de localitate, rangul V

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Zona în cadrul localității | Nivelul Impozitului /taxei pe ranguri de localități |  |  |  |  |  |
|----------------------------|---|--|--|--|--|--|
|                            |   |  |  |  |  |  |



|   |       |      |      |      |             |            |
|---|-------|------|------|------|-------------|------------|
|   | 0     | I    | II   | III  | IV          | V          |
| A | 10540 | 8752 | 7691 | 6663 | <b>1159</b> | <b>790</b> |
| B | 8752  | 6616 | 5363 | 4527 | <b>790</b>  | <b>593</b> |
| C | 6616  | 4527 | 3395 | 2151 | <b>593</b>  | <b>386</b> |
| D | 4527  | 5151 | 1795 | 1252 | <b>386</b>  | <b>197</b> |

Coefficientul pentru terenul intravilan-agricol

|   |   |   |   |   |             |             |
|---|---|---|---|---|-------------|-------------|
| x | 8 | 5 | 4 | 3 | <b>1,10</b> | <b>1,00</b> |
|---|---|---|---|---|-------------|-------------|

**ART 465, alin (3)** din Legea 227/2015 În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, exprimată în lei/ ha:

| Nr.crt | Zona categoria de folosinta                 | A  | B  | C  | D  |
|--------|---|----|----|----|----|
| 1      | Teren arabil                                | 38 | 28 | 27 | 22 |
| 2      | Pasune                                      | 28 | 26 | 22 | 19 |
| 3      | Fanete                                      | 28 | 26 | 22 | 19 |
| 4      | Vie   | 61 | 47 | 39 | 28 |
| 5      | Livada                                      | 66 | 61 | 49 | 39 |
| 6      | Paduresau alt teren cu vegetatie forestiera | 38 | 31 | 28 | 22 |
| 7      | Teren cu ape                                | 20 | 18 | 9  | 0  |

**Art. 465, alin. 7** din Legea 227/2015- **Impozitul (țaxa ) pe terenurile amplasate in extravilan**

În cazul unui teren amplasat în extravilan, **impozitul/țaxa pe teren** se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție (**rang, zonă**)

| Nr.crt | Categoria de folosinta | A  | B  | C  | D  |
|--------|------------------------|----|----|----|----|
| 1      | Teren cu constructii   | 31 | 31 | 31 | 31 |
| 2      | Teren arabil           | 63 | 63 | 63 | 63 |
| 3      | Pasune                 | 31 | 31 | 31 | 31 |
| 4      | Fanete                 | 31 | 31 | 31 | 31 |
| 5      | Vie pe rod             | 68 | 68 | 68 | 68 |
| 6      | Livada pe rod          | 68 | 68 | 68 | 68 |

|   |  |    |    |    |    |
|---|--|----|----|----|----|
| 7 | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera         | 9  | 9  | 9  | 9  |
| 8 | Teren cu apa ,altul decat cel cu amenajari piscicole | 2  | 2  | 2  | 2  |
| 9 | Teren cu amenajari piscicole                         | 38 | 38 | 38 | 38 |

\* *- In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafete inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.*

#### **Plata impozitului pe teren ( art.467 Legea 227/2015 )**

Impozitul pe teren se plătește anual in două rate egale, până la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili până la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se **acorda o bonifacție de până la 10 %**.

Se propune in acest sens pentru anul fiscal **2024** acordarea unei bonificații de 10 % .

*\*-In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.*

*\* In cazul contractelor de concesiune ,inchiriere, administrare sau folosinta, in caz se refera la o perioada mai mare de un an taxa pe cladiri se plateste anual ,in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv*

## ANEXA 4

### **Impozitul pe mijloacele de transport . (art. 468) din Legea 227/2015**

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru.

*\*-Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale ,la propunerea autoritatii executive poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum si de necesitatile bugetare locale.*

#### **Mijloace de transport cu tracțiune mecanică**

##### **I. Vehicule înmatriculate**

| Tipuri de autovehicule  | Lei/ 200 cmc<br>Sau fracție din aceasta |            |
|---|---|------------|
|   | PF<br>2024                              | PJ<br>2024 |
| 1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv | 9                                       | 9          |
| 2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc                         | 10                                      | 10         |
| 3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv                                    | 26                                      | 26         |
| 4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv                                    | 99                                      | 99         |
| 5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv                                    | 199                                     | 199        |
| 6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc  | 403                                     | 403        |
| 7. Autobuze, autocare, microbuze  | 33                                      | 33         |
| 8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv.            | 41                                      | 41         |
| 9. Tractoare înmatriculate  | 26                                      | 26         |

##### **II. Vehicule înregistrate**

| 1.  | Vehicule cu capacitate cilindrică               | lei/ 200 cmc |             |
|-----|---|--------------|-------------|
|     |   | PF           | PJ          |
| 1.1 | Vehicule înreg. cu capac. cilindrică <4 800 cmc | 5            | 5           |
| 1.2 | Vehicule înreg. cu capac. cilindrică >4 800 cmc | 7            | 7           |
| 2.  | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată | 207 lei/an   | 207 lei/ an |

**III In cazul mijloacelor de transport hibride,impozitul se reduce cu minim 50% conform hotararii consiliului local**

**Conform HCL NR.43/31 AUGUST 2017 ,in cazul mijloacelor de transport hibride,impozitul se reduce cu 95%**

**ART. 470, alin 5** din Legea 227/2015 - În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport, atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

"(1<sup>^</sup>1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltări

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozitul<br>(în lei/an)-2024 |   |
|---|-------------------------------|---|
|   |                               | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau |

|                                 |  | echivalentele<br>recunoscute |     |
|---------------------------------|--|------------------------------|-----|
| <b>I</b>                        | <b>Autovehicule cu doua axe</b>                      |                              |     |
| 1                               | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone   | 0                            | 19  |
| 2                               | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone   | 197                          | 54  |
| 3                               | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone   | 549                          | 77  |
| 4                               | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone   | 770                          | 174 |
| 5                               | Masa de cel puțin 18 tone                            | 770                          | 174 |
| <b>Autovehicule cu trei axe</b> |  |                              |     |
| 1                               | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone   | 197                          | 34  |
| 2                               | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone   | 344                          | 70  |
| 3                               | Masa de cel puțin 19 tone<br>,dar mai mic de 21 tone | 707                          | 91  |
| 4                               | Masa de cel puțin 21 tone<br>,dar mai mic de 23 tone | 916                          | 141 |
| 5                               | Masa de cel puțin 23 tone<br>,dar mai mic de 25 tone | 1415                         | 219 |
| 6                               | Masa de cel puțin 25 tone<br>,dar mai mic de 26 tone | 1415                         | 219 |
| 7                               | Masa de cel 26 tone                                  | 1415                         | 219 |

ART. 470, alin 6 din Legea 227/2015- În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă |  | Impozitul   |  |
|---|--|---|--|
|   |  | (în lei/an)-2024  |  |
|   |  | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensii pentru axele motoare |
| <b>I</b>  | <b>2+ 1 axe</b>                                      |   |  |
|   | 1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0   |  |
|   | 2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0   |  |
|   | 3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0   |  |
|   | 4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 90  | 2  |
|   | 5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 203   | 4  |
|   | 6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 478   | 6  |
|   | 7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 617   | 11   |
|   | 8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 1116  | 19   |
|   | 9 Masa de cel puțin 28 tone                          | 1116  | 19   |
| <b>II</b>   | <b>2 + 2 axe</b>                                     |   |  |
|   | 1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 192   | 4  |
|   | 2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 444   | 7  |

|            |                  |  |      |    |
|------------|------------------|--|------|----|
|            | 3                | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 734  | 10 |
|            | 4                | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 1075 | 13 |
|            | 5                | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1300 | 21 |
|            | 6                | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 2134 | 29 |
|            | 7                | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2961 | 44 |
|            | 8                | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2961 | 44 |
|            | 9                | Masa de cel puțin 38 tone                          | 2961 | 44 |
| <b>III</b> | <b>2 + 3 axe</b> |  |      |    |
|            | 1                | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2357 | 31 |
|            | 2                | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 3198 | 43 |
|            | 3                | Masa de cel puțin 40 tone                          | 3818 | 43 |
| <b>IV</b>  | <b>3 + 2 axe</b> |  |      |    |
|            | 1                | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2083 | 28 |
|            | 2                | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2892 | 39 |
|            | 3                | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3999 | 59 |
|            | 4                | Masa de cel puțin 44 tone                          | 5916 | 59 |
| <b>V</b>   | <b>3 + 3 axe</b> |  |      |    |
|            | 1                | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1184 | 14 |
|            | 2                | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1432 | 21 |
|            | 3                | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 2141 | 34 |
|            | 4                | Masa de cel puțin 44 tone                          | 2141 | 34 |

**Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prev la alin 6– art.470, alin 7 din Legea 227/2015.**

| <b>Masa totală maximă autorizată</b> | <b>Impozitul</b> |
|--------------------------------------|------------------|
|--------------------------------------|------------------|

|  | lei/ an<br>2024 |
|--|-----------------|
| a. Pana la 1 tonă inclusiv                 | 10              |
| b. Peste 1 tonă ,dar nu mai mult de 3 tone | 47              |
| c. Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone | 71              |
| d. Peste 5 tone                            | 90              |

**Mijloace de transport pe apă – art.470, alin 8 din Legea 227/2015.**

| Denumire   | Impozit<br>lei/ an 2024 |
|--|-------------------------|
| 1. Luntre ,bărci fără motor,folosite pentru pescuit si uz personal | 30                      |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                      | 77                      |
| 3. Bărci cu motor  | 291                     |

**Plata impozitului pe mijl. de transport ( cf. art. 472 din Legea 227/2015 )**

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, in două rate egale ,până la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de catre contribuabili,până la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se **acorda o bonificatie de pana la 10 %.**

Se propune in acest sens pentru anul fiscal 2024 acordarea unei bonificații de 10 %

stabilită prin HCL- cf Art. 472, alin. 2.

## ANEXA 5

### Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism,avizelor si a autorizatiilor.

: **Art.474 alin 1** din Legea 227/2015 – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban , este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

| Suprafața pentru care se obține<br>certificatul<br>de urbanism | -lei-<br>Conf art. 474, alin. 1<br>Legea 227/ 2015 | -lei-<br>Suma propusă<br>pentru anul 2024<br>atât pt. persoane<br>fizice cât și juridice |
|--|--|--|
|--|--|--|



|                                   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|
| a. până la 150 m.p., inclusiv     | 5-6   | 7   |
| b. între 151 si 250 m.p. inclusiv | 6-7   | 8   |
| c. „ 251 si 500 m.p. „            | 7-9   | 10  |
| d. „ 501 si 750 m.p. „            | 9-12  | 13  |
| e. „ 751 si 1000 m.p. „           | 12-14   | 16  |
| f. peste 1000 m.p.                | 14+0,01 lei/m.p.<br>pentru fiecare mp care<br>depășește 1000 m.p. | 16+0,01 lei/m.p.<br>pentru fiec. mp care<br>depașește 1000 m.p. |

**Alin 2** din Legea 227/2015 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform tabelului anterior.

**Alin 3** din Legea 227/2015 Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

**Alin 4** din Legea 227/2015 Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă 15 lei.

**Alin 5** din Legea 227/2015 **Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire** pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

**Alin 6** din Legea 227/2015 **Taxa pentru eliberarea autorizației de construire** pentru alte construcții decât clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu **1 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

**Alin 7** din Legea 227/2015 **Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire** este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

**Alin 8 din Legea 227/2015 Taxa pentru eliberarea unei autorizații de desființare, totală sau parțială,** a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri , aferentă părții desființate.

## ANEXA 6

### Alte taxe:

| Denumire   | Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2024  |
|--|--|
| <b>Art.474 alin.14</b> din Legea 227/2015 – Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere , situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor. | <b>9 lei /m.p. de suprafață ocupată de construcție</b>   |
|  |  |
| <b>Art.474 alin 15</b> din Legea 227/2015 – Taxa pt. elib.unei autoriz.privind lucrarile de racorduri si bransamente la rețele publice de apa canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.  | <b>16 lei pentru fiecare racord</b>  |
| <b>Art.474 alin.16</b> din Legea 227/2015– Taxa pt.eliberarea certificatului de nomenclatura stradală si adresă  | <b>10 lei</b>  |
| <b>Art.475 alin 1</b> din Legea 227/2015 – Taxa pentru eliber. autorizațiilor sanitare de funcționare  | <b>24 lei</b>  |
| <b>Art.475 alin .2</b> din Legea 227/2015 – Taxa pentru eliberarea atestatului de producător , respectiv carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol  | <b>Suma cf. legii cuprinsă între 0-80 lei, inclusiv</b><br><b>Propun pt. anul 2024 suma de 50 lei:</b><br><b>20 lei- carnetul</b><br><b>20 lei – atestat</b><br><b>10 lei viza semestrială</b> |
| Taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare   | <b>17 lei</b>  |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice  | <b>17 lei</b>  |

|  |   |
|--|---|
| <p>Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica</p>   | <p><b>2000 lei</b></p>  |
| <p><b>Art.478 alin.2</b> din Legea 227/2015 – Taxa pt.afisaj în scop de reclamă și publicitate :</p> <p>a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</p> <p>b) în cazul oricărui alt panou ,afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă si publicitate</p> <p><b>Art.486 alin.1</b> din Legea 227/2015</p> <p>a) taxa pentru depozitarea de materiale ,mijl.de transport,mașini agricole etc. în locurile publice</p> | <p><b>28 lei/m.p.sau fracțiuni de metru</b></p> <p><b>20 lei/m.p.sau fracțiuni de metru</b></p> |
| <p>b) taxa pt.desfacerea de produse ce fac obiectul comertului .în pietele, în targuri ,in standuri situate de-a lungul drumurilor publice.in parcări sau in alte locuri stabilite.</p>  | <p><b>0,30 lei/m.p/zi</b></p> <p><b>10 lei/masa</b></p>   |

## ANEXA 7

### Închiriere Cămin Cultural

|  |                   |
|--|-------------------|
| <p>Închiriere Cămin Cultural pentru spectacole sau alte evenimente</p> | <p>10lei/ oră</p> |
|--|-------------------|

## IMPOZITUL PE SPECTACOL

Orice persoană care organizează o manifestare artistică , o competiție sportivă sau altă activitate distractivă de pe raza localității Călărași are obligația de a plăti la bugetul local un impozit pe spectacole determinat astfel :

|   |   |
|---|---|
| <b>a. Art. 481, alin. 2 lit. a</b> din Legea 227/2015<br>Spectacole de teatru , balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, proiecție filme, spectacol de circ sau competiție sportivă | 2%<br>din suma încasată din vânzarea biletelor de intrar și a abonamentelor |
| <b>b. Art. 481, alin. 2 lit. b</b> din Legea 227/2015<br>Alte manifestări artistice sau distractive, necuprinse la pct a  | 3%<br>din suma încasată din vânzarea biletelor de intrar și a abonamentelor |

**Art. 486, din Legea 227/2015**

- 1.Taxa pentru detinatorii de vehicule lente autocositoare-34 lei/an**
- 2.Taxa tractoare pe pneuri -34 lei/an**
- 3.Taxa pentru utilizarea spatiilor din piata comunala - 5 lei/masa**
- 4Taxa pentru inchirierea tractorului/camionetei -50 lei**

**LEI**

| NR.CRT | EXPLICATII  | TAXA   |
|--------|---|--------|
| 1      | ELIBERARE ADEVERINTE  | 5      |
| 2      | ELIBERARE DUPLICAT ACTE STARE CIVILA  | 10     |
| 3      | ELIBERARE CERTIFICAT FISCAL   | 20     |
| 4      | TAXA MASURATORI/IDENTIFICARE/COMISIE FOND FUNCJAR                                       | 1000   |
| 6      | TAXA SCHITE PARCELARE   | 10     |
| 7      | TAXA ELIBERARE ADEVERINTA PENSIE  | 10     |
| 8      | TRANSCRIEREA LA CERERE IN REGISTRELE DE STARE CIVILA A ACTELOR,INTOCMITE IN STRAINATATE | 15     |
| 9      | TAXA INTOCMIRE ANEXA 24 DEZBATEREA SUCCESIUNII  | 50     |
| 10     | TAXA ELIBERARE ANEXA 1 SI 2 - CADASTRU  | 50     |
| 11     | ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE PROPRIETATE ASUPRA ANIMALELOR - SUB 2 ANI<br>-PESTE 2 ANI  | 2<br>5 |

|           |  |                |
|-----------|--|----------------|
|           | <b>-PESTE 2 ANI</b>  |                |
| <b>12</b> | <b>CERTIFICAREA TRASMISIUNII PROPRIETATII ASUPRA ANIMALELOR ,PE CAP DE ANIMAL,IN BILETE DE PROPRIETATE PENTRU ANIMALE-SUB 2 ANI<br/>-PESTE 2 ANI</b> | <b>2<br/>5</b> |
| <b>13</b> | <b>Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului</b>   | <b>15</b>      |
| <b>14</b> | <b>Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei</b>   | <b>750</b>     |
| <b>15</b> | <b>Transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine</b>                       | <b>20</b>      |
| <b>16</b> | <b>Reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere ,a actelor de stare civila</b>  | <b>20</b>      |
| <b>17</b> | <b>Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute,sustrase,distruse sau deteriorate</b>  | <b>10</b>      |
| <b>18</b> | <b>Taxa eliberare CI</b>   | <b>7</b>       |
| <b>19</b> | <b>Taxa C.I.P</b>  | <b>1</b>       |
| <b>20</b> | <b>Taxa furnizare date cu caracter personal</b>  | <b>1</b>       |
| <b>21</b> | <b>Taxa -Dosar vanzari terenuri(conf.L.17/2014)</b>  | <b>30</b>      |

## **ANEXA 8**

### **FACILITATI**

Se acorda scutiri conform art.456,464,469 si art.487 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

In urma referatului din data de 2730/14.12.2020,privind membrii SVSU ,care au incheiat contracte de voluntariat conform L 481/2004,art.17 si 19 si a HG 1579/2005 acestia beneficiaza de anumite drepturi.

**PRESEDINTE  
TIPISTE DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
GIUBEGEANU CORNELIA EMILIA**

|    |  |                |
|----|--|----------------|
| 12 | <b>CERTIFICAREA TRASMISIUNII PROPRIETATII ASUPRA ANIMALELOR ,PE CAP DE ANIMAL,IN BILETE DE PROPRIETATE PENTRU ANIMALE-SUB 2 ANI -PESTE 2 ANI</b> | <b>2<br/>5</b> |
| 13 | <b>Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului</b>   | <b>15</b>      |
| 14 | <b>Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei</b>   | <b>750</b>     |
| 15 | <b>Transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine</b>                   | <b>20</b>      |
| 16 | <b>Reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere ,a actelor de stare civila</b>  | <b>20</b>      |
| 17 | <b>Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute,sustrase,distruse sau deteriorate</b>                                    | <b>10</b>      |
| 18 | <b>Taxa eliberare CI</b>   | <b>7</b>       |
| 19 | <b>Taxa C.I.P</b>  | <b>1</b>       |
| 20 | <b>Taxa furnizare date cu caracter personal</b>  | <b>1</b>       |
| 21 | <b>Taxa -Dosar vanzari terenuri(conf.L.17/2014)</b>  | <b>30</b>      |

## ANEXA 8

### FACILITATI

Se acorda scutiri conform art.456,464,469 si art.487 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

In urma referatului din data de 2730/14.12.2020,privind membrii SVSU ,care au incheiat contracte de voluntariat conform L 481/2004,art.17 si 19 si a HG 1579/2005 acestia beneficiaza de anumite drepturi.

**PRESEDINTE  
PICIU MARIN**



**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
GIUBEGEANU CORNELIA EMILIA**