

HOTĂRÂREA Nr. 53
a Consiliului Local RADOVAN
privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor, a indicatorilor tehnico –
economici, precum si a devizului general pentru investitia
“CONSTRUIRE TEREN MULTISPORT, COMUNA RADOVAN, JUDETUL DOLJ”

Consiliul Local al comunei RADOVAN întrunit în şedinţa extraordinară de îndată din data de 13.11.2025

În baza prevederilor art. 129 alin. 1, 2 lit b), 4 lit d), art 139 si art 196 alin 1 lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor, a indicatorilor tehnico-economici rezultati in urma intocmirii documentatiei tehnice faza DALI si a devizului general pentru proiectului “CONSTRUIRE TEREN MULTISPORT, COMUNA RADOVAN, JUDETUL DOLJ” - iniţiat de primarul comunei RADOVAN, judeţul Dolj

- Raportul viceprimarului comunei RADOVAN cu nr. 3623/12.11.2025, avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local RADOVAN inregistrat sub nr . 572/13.11.2025.

Raportul de specialitate nr.3624/12.11.2025 al domanei Pencea Florentina, inspector in cadrul compartimentului financiar-contabil.

- Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare si conţinutul cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice ,precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare eferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare

- prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare ,

În temeiul art.139 alin. 1 din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţii (DALI) pentru obiectivul de investiţii **“CONSTRUIRE TEREN MULTISPORT, COMUNA RADOVAN, JUDETUL DOLJ”**, finantat din bugetul local al Comunei RADOVAN, intocmita de catre **SC CDS PROJECT SRL, proiect nr. 11/2025.**

Art. 2. Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru investitia **“CONSTRUIRE TEREN MULTISPORT, COMUNA RADOVAN, JUDETUL DOLJ”**, după cum urmează :

Indicatori tehnici ai proiectului :

Suprafata totala a terenului: 3.186 mp

Suprafata ocupata de investitie (teren multisport) 968 mp (44 x 22 m)

Suprafata de joc utila: 800 mp (40 x 20 m)

Zone de siguranta: 1 m pe lungimi si 2 m pe latimi

Regim juridic al terenului: domeniul public al comunei RADOVAN

- Împrejmuire: Gard metalic cu înălțimea de 4,00 m pe lungimi și 6,00 m pe lățimi, din plasă bordurată zincată și plasă de protecție din polietilenă
- Dotări principale: 2 porți prefabricate pentru fotbal/handbal, marcaje multisport (fotbal alb, tenis galben)
- Gazon artificial sintetic 50 mm- 968 mp
- Durata de execuție a lucrărilor: 2 luni (estimativ)

Din punct de vedere constructiv, structura terenului va fi realizată în straturi succesive, pentru a asigura stabilitate, drenaj și confort sporit la utilizare, după cum urmează:

- Săpătură generală la adâncimea medie de 36 cm;
 - Strat geotextil de anticontaminare;
 - Strat drenant din balast compactat – grosime 20 cm;
 - Strat de piatră spartă sort 8/16 – grosime 12 cm;
 - Strat de beton asfaltic BA8 – grosime 4 cm;
 - Suprafața de joc din gazon artificial sintetic – fir de 50 mm, adaptat pentru utilizare multisport.
- Împrejmuirea va fi realizată printr-un sistem metalic robust, alcătuit din stâlpi din țevă rectangulară 80x80x3 mm, amplasați la distanțe de 2,50 m și fundații izolate de beton clasa C16/20.
- Pentru rigidizare, între stâlpi se vor monta elemente orizontale din țevă rectangulară 40x40x3 mm – trei rânduri pe lungimi și patru rânduri pe lățimi. Înălțimea împrejmuirii va fi de 4,00 m pe lungimi și de 6,00 m pe lățimi. Până la cota de 4,00 m se va monta plasă bordurată zincată, cu rezistență sporită la uzură și coroziune, iar diferența până la 6,00 m, pe laturile scurte, va fi completată cu plasă de protecție din polietilenă, flexibilă și adaptată șocurilor mecanice.
- Se vor amplasa două porți prefabricate conform detaliilor atasate în documentația tehnică.

Indicatorii economici:

Valoarea totală: **414.014,35 fără TVA, respectiv 500.000,00 LEI inclusiv TVA** din care valoare C+M : **363.107,19 fără TVA, respectiv 439.359,70 inclusiv TVA.**

Art. 3. Se aproba Devizul General întocmit în conformitate cu HG 907/2016 pentru investiția **“CONSTRUIRE TEREN MULTISPORT, COMUNA RADOVAN, JUDEȚUL DOLJ”, ANEXA LA HCL.**

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei RADOVAN.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei RADOVAN, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei RADOVAN și Institutiei Prefectului județului Dolj și se aduc la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei comunei RADOVAN.

Adoptată la data de 13.11.2025 cu 6 voturi pentru, din cei 9 consilieri prezenți și în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHERMAN ALEXANDRU-IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR DELEGAT
ȚURLICĂ THEODOR-CRISTIAN




DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2.000,00	420,00	2.420,00
3.1.1	Studii de teren	2.000,00	420,00	2.420,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	29.000,00	6.090,00	35.090,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	7.993,64	1.678,67	9.672,31
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.000,00	210,00	1.210,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	210,00	1.210,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigintele de santier	6.993,64	1.468,67	8.462,31
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOL 3		38.993,64	8.188,67	47.182,31
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	359.915,78	75.582,31	435.498,09
4.1.1	1 Imprejmuire	65.962,66	13.852,16	79.814,82
4.1.2	2 Teren de sport	293.953,11	61.730,15	355.683,27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	7.000,00	1.470,00	8.470,00
4.5.1	2 Teren de sport	7.000,00	1.470,00	8.470,00
	Dotari aferente obiectului Teren de sport	7.000,00	1.470,00	8.470,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		366.915,78	77.052,31	443.968,09
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3.546,01	744,66	4.290,68
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3.191,41	670,20	3.861,61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	354,60	74,47	429,07
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.558,92	0,00	4.558,92
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.072,24	0,00	2.072,24
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	414,44	0,00	414,44
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.072,24	0,00	2.072,24
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		8.104,93	744,66	8.849,60
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL Construire teren multisport		414.014,35	85.985,64	500.000,00
TOTAL Constructii+Montaj		363.107,19	76.252,51	439.359,70

Prezentata redactia.
GREGORIAN ANEXA 1 - 10.11.15



Scrisa in urma